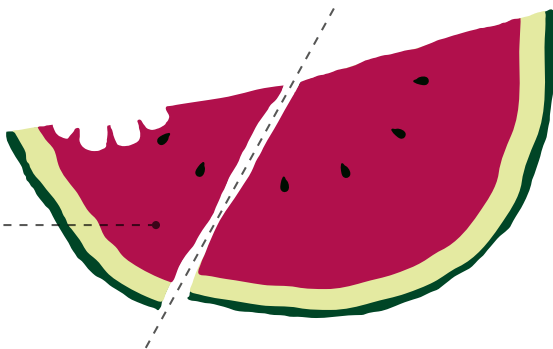


# ANTICIPEZ VOTRE RÉSERVATION ET PROFITEZ D'UNE OFFRE SAVOUREUSE

**25%** de réduction  
sur les frais administratifs\*

Applicable sur une sélection de 13 résidences  
en région parisienne



Pour tout contrat de location classique signé et  
prenant effet entre le 7 et le 31/07/2018 inclus

Étudiants, pour bénéficier de cette offre, n'attendez  
pas, réservez dès maintenant et savourez votre été.  
Vous profiterez également du meilleur choix d'appartements !

nexity

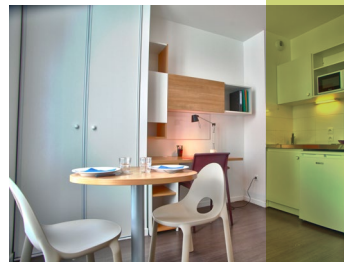
studéa



**Des appartements équipés d'une connexion internet illimité** (dont la plupart en wifi<sup>(1)</sup> ou fibre optique<sup>(1)</sup>), pour toujours rester connecté.



Une résidence où **on ne rentre pas comme dans un moulin** (vidéo-surveillance<sup>(1)</sup>, digicode<sup>(1)</sup>, interphone<sup>(1)</sup>...).



Un **gestionnaire de résidence** qui veille sur moi.



Des résidences **idéalement implantées** pour ne pas avoir à trop marcher.



**Des réservations simples et rapides**, en ligne si je le souhaite, pour éviter la paperasse.



**Une communauté active et conviviale** parce qu'il n'y a pas que les études dans la vie.



**Une laverie<sup>(1)</sup>** en libre-service dans la résidence, ça évite de regarder son linge tourner.

**RETROUVEZ L'INTÉGRALITÉ DE L'OFFRE SUR NEXITY-STUDEA.COM**

RESTONS EN CONTACT

0 820 830 820

Service 0,09 € / min  
+ prix appel\*

\*gratuit depuis une box ou un forfait mobile

nexity-studea.com



\* Offre de -25% de réduction sur les frais administratifs, applicable sur une sélection de 13 résidences en région Parisienne, (dus par dossier ou par chambre selon la configuration du bien) pour tout contrat de location classique signé et prenant effet entre le 07/07/2018 et le 31/07/2018 inclus, valable uniquement sur la sélection de résidences suivantes situées en région Parisienne: Studéa Saint Ouen 1 et 2, Studéa Jean Cocteau, Studéa Nanterre Joffre, Studéa Clamart, Studéa Maisons Alfort 2, Studéa Cergy 1 et 2, Studéa Buttes Chaumont 1, Studéa Pré-Saint-Gervais, Studéa Rive Gauche, Studéa Paris Davout, Studéa Lilas d'Espagne.  
Offre non cumulable avec toute autre offre Nexity Studéa ou proposée en partenariat avec Nexity Studéa à l'exception de l'offre « parainage ».

(1) En fonction des résidences.

NEXITY STUDEA S.A. - Société Anonyme au capital de 15 450 000 euros. Siège social: 19 rue de Vienne - TSA 100034 - 75801 PARIS cedex 08 - SIREN : 342 090 834 - R.C.S. Paris - N° TVA. Intracommunautaire : FR 03342090834 - Carte professionnelle N°CPI 7501 2016 000 005 503 délivrée par la CCI de Paris Ile-de-France portant sur les activités de « transactions sur immobiliers et fonds de commerce » et « gestion immobilière ». Garanties financières : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions - SOCAMAB - 16 rue Hoche, tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 LA DÉFENSE CEDEX